

债券代码：102381912

债券简称：23 绿城房产 MTN003

关于绿城房地产集团有限公司 2023 年度第三期 中期票据兑付安排公告

为保证绿城房地产集团有限公司 2023 年度第三期中期票据（债券简称：23 绿城房产 MTN003，债券代码：102381912）兑付工作的顺利进行，现将有关事宜公告如下：

一、本期债务融资工具基本信息

发行人名称	绿城房地产集团有限公司
债项名称	绿城房地产集团有限公司 2023 年度第三期中期票据
债项简称	23 绿城房产 MTN003
债项代码	102381912
发行金额	10 亿人民币
起息日	2023 年 08 月 07 日
发行期限	3 年
债项余额	10 亿人民币
最新评级情况	经中诚信国际信用评级有限责任公司评定发行人主体信用级别为 AAA 级
偿还类别	本息兑付
本计息期债项利率	4.30%
本息兑付日	2026 年 08 月 07 日
本期应偿付本息金额	10.43 亿元

主承销商	中国银行股份有限公司, 中国邮政储蓄银行股份有限公司, 交通银行股份有限公司, 上海浦东发展银行股份有限公司, 北京银行股份有限公司
存续期管理机构	中国银行股份有限公司
登记托管机构	银行间市场清算所股份有限公司

二、兑付相关事宜

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券, 其兑付资金由发行人在规定的时间划付至银行间市场清算所股份有限公司的收款账户后, 由银行间市场清算所股份有限公司在兑付日划付至债券持有人指定的银行账户。债券兑付日如遇法定节假日, 则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更, 应在兑付前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的, 发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、相关机构联系人和联系方式

(一) 发行人: 绿城房地产集团有限公司

联系人: 曹邴胜

联系方式: 0571-87902789

(二) 存续期管理机构: 中国银行股份有限公司

联系人: 荀雅梅

联系方式: 010-66592749

(三) 登记托管机构: 银行间市场清算所股份有限公司

联系部门: 运营部

联系人： 谢晨燕、陈龚荣

联系方式：021-23198708、23198682

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

（此页无正文，为《关于绿城房地产集团有限公司 2023 年度第三期中期票据兑付安排公告》之盖章页）

绿城房地产集团有限公司



2026 年 7 月 30 日