

债券代码: 102482212

债券简称: 24 京保险 MTN001A

102482213

24 京保险 MTN001B

102601879

26 京保险 MTN001A

102601880

26 京保险 MTN001B



北京保险产业园投资控股有限公司关于涉及 重大诉讼事项的公告

北京保险产业园投资控股有限公司(以下简称“本公司”
“公司”)发生涉及重大诉讼的事项,具体情况公告如下。

一、事项基本情况

2021年7月,经北京市石景山区委、区政府研究,本公司合作参与刘娘府综合改造五个地块项目上市竞买,与合作方共同出资设立项目公司北京远景中安置业有限公司(以下简称“远景中安置业”)并签署《四方合作协议》,约定由本公司回购676地块剩余未销售商业地产。

远景中安置业因合作开发房地产合同纠纷案件,向北京市第一中级人民法院提起诉讼,要求本公司履行676地块未销售物业的回购义务,诉讼请求包含支付回购款项13.938亿元以及违约金等,同时对本公司名下的648地块申请了财产保全,本案目前尚未开庭审理。

本公司一直积极推动回购相关工作,但双方在项目开发成本、物业评估价格等方面存在分歧。后续我司将依法积极应诉,推动各方就回购条件、回购价格协商达成共识,切实防范国有资产流

失风险。

二、影响分析

上述诉讼事项不会对本公司日常管理、生产经营情况和偿债能力产生重大不利影响。本公司将在石景山区委、区政府的指导和统筹协调下，力争以公允合理的价格完成未售物业回购工作。回购完成后，该部分商业资产将纳入我司资产体系，与现有主营业务形成业务协同，有助于进一步扩大资产管理规模，提升公司持续经营能力。

三、信息披露承诺

本公司及全体董事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京保险产业园投资控股有限公司关于涉及重大诉讼事项的公告》之签章页)

北京保险产业园投资控股有限公司



2026 年 8 月 24 日