

北京华业资本控股股份有限公司

关于子公司收到民事起诉状的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年9月6日披露了《北京华业资本控股股份有限公司关于子公司收到民事调解书的公告》（编号：临2022-121），相关案件详见上述公告。近日，公司子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）收到北京市通州区人民法院（以下简称“法院”）发来的(2026)京0112民初31001号《传票》、《民事起诉状》，具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

诉讼各方当事人：

原告：广州资产管理有限公司（以下简称“广州资产”）

被告一：北京市君合百年房地产开发有限公司

被告二：刘斌

被告三：北京军磊恒通机电工程有限公司（以下简称“军磊恒通”）

案由：合同纠纷

二、《民事起诉状》相关内容

诉讼请求：

1、请求确认刘斌以工程款债权抵销其对君合百年的购房款债务人民币256万的行为无效；

2、判令三被告承担本案的诉讼费。

三、本次诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次诉讼对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市通州区人民法院发来的(2026)京 0112 民初 31001 号《传票》、《民事起诉状》。

五、承诺

公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《北京华业资本控股股份有限公司关于子公司收到民事起诉状的公告》之盖章页)

北京华业资本控股股份有限公司

